



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

San Miniato, 16/07/2015

Prot. n. 442

## Alle DITTE INVITATE ALLA GARA

**OGGETTO:** LAVORI EDILI PER MODIFICHE INTERNE AL 1° PIANO DI CASA PRESENTI ASP “DEL CAMPANA GUAZZESI”. LETTERA D’INVITO.  
GARA D’APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS 163/2006. CIG. N° ZE2156F81F.

### Oggetto dell'appalto.

Questa Azienda intende effettuare un’indagine di mercato al fine di affidare, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del D.Lgs 163/2006 art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00, l'appalto per l'esecuzione dell'intervento denominato " Lavori edili per modifiche interne al 1° piano di Casa Presenti" mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi, come da progetto definitivo/esecutivo predisposto dall'Azienda dell'importo complessivo di Euro 14.489,80, compresi i costi per la sicurezza, oltre IVA.

### Descrizione dell'intervento.

L’Azienda intende dotare le 3 camere esistenti, al primo piano di Casa Presenti, di un bagno ciascuna. Per questo occorre effettuare la demolizione di un bagno, attualmente esistente, fra due camere singole e realizzare una camera doppia, con un nuovo bagno. Inoltre dovranno essere realizzate le pareti per un nuovo bagno collegato alla prima camera a sinistra. Ogni camera dovrà essere collegata quindi ad un bagno dedicato. I bagni sono a norma disabili. Quindi i lavori prevedono la realizzazione di 3 aperture e di due pareti per avere 2 nuovi bagni al grezzo e collegare tutti i bagni con le camere. Inoltre dovrà essere allestito un cantiere per collegare il piano terra con il primo piano per la movimentazione materiali e per effettuare correttamente i lavori, rispettando le norme di sicurezza. I lavori saranno consegnati al grezzo, senza impianti ed imbiancature, nei tempi previsti nella lettera di invito. Gli anziani che attualmente occupano il 1° piano saranno trasferiti in altra parte della struttura per tutta la durata dei lavori.





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

Le modalità e le condizioni che saranno osservate per la gestione dell'appalto sono indicati nei seguenti documenti:

- lettera d'invito in oggetto;
- normativa regionale e statale, vigente;
- progetto esecutivo composto da:
  - a) Computo Metrico estimativo Lavori,
  - b) Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza
  - c) Tavola stato attuale e sovrapposto
  - d) Tavola 1.S disegni delle strutture, particolari costruttivi elaborati allegati alla presente lettera di invito.

In caso di discordanza si farà riferimento al Computo Metrico estimativo Lavoro.

Pertanto l'Azienda, in qualità di stazione appaltante, invita codesta Ditta a presentare la propria migliore offerta, nell'ambito della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto e alle condizioni di seguito specificate.

## Importo complessivo.

Ai sensi dell'art. 108 del D.P.R. n. 207/2010, e degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. n. 163/2006 si evidenzia quanto segue:

- a) Importo complessivo dei lavori oggetto di appalto Euro 14.898,01 oltre ad I.V.A. di cui:
  - importo soggetto a ribasso d'asta: Euro 13.626,41 + I.V.A. per lavori da compensarsi a misura;
  - importo non soggetto a ribasso d'asta: Euro 1.271,60 + I.V.A. per oneri per la sicurezza ed igiene sul lavoro;
  - per un importo totale di €.14.898,01+IVA 10%.

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori come risultante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara applicato all'importo di Euro 13.626,41, aumentato dell'importo di Euro 1.271,60 relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere. **Si specifica che nella formulazione del ribasso offerto si dovrà tenere conto dei costi della sicurezza aziendale e del costo del personale, pertanto la percentuale di ribasso offerta sarà applicata su tutta la cifra di Euro 13.626,41.**

## Categoria prevalente.

-Categoria OG1 (Edifici civili e industriali) per Euro 14.898,01. Classe 1. Altre Categorie scorporabili e sub-appaltabili. Nessuna.

## Requisiti di partecipazione/qualificazione.

Per la partecipazione alla gara vengono richiesti i seguenti requisiti di ordine generale.





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

- a) I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 es. m. i.
- b) I concorrenti devono essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla L. 68/1999 oppure la propria condizione di non assoggettabilità al predetto obbligo nel caso la ditta (datore) occupi meno di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18.01.2000 (escluso il personale di cantiere).
- c) I concorrenti non devono essere interessati da piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della L. 383/2001 e s.m.i.;

Per partecipare alla gara vengono richiesti i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo (lavori pubblici di importo inferiore a Euro 150.000,00):

I concorrenti, per la partecipazione alla gara, devono possedere, all'atto della presentazione dell'offerta, l'attestazione di qualificazione, rilasciata da una Società di attestazione (SOA) di cui al del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria prevalente e classifica adeguata alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare, **OPPURE**, trattandosi nel caso di cui alla presente, di opere contenute nel limite di spesa di Euro 150.000,00, sono considerati soggetti qualificati coloro che dispongono di iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente/analogo alla categoria prevalente dei lavori da eseguire. Non è consentito l'avvalimento dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 163/2006.

## **Progettista e Direttore dei Lavori.**

Ing. Cristiano Cristiani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pisa al n° 541, con recapito in Castelfranco di Sotto, via Calatafimi n° 54 tel. 0571 489660, in base all'incarico conferito al medesimo dall'Azienda con Determinazione n° 3 del 9.1.2015;

## **Coordinatore in materia di sicurezza nella fase di progettazione. Coordinatore in materia di sicurezza nella fase di esecuzione.**

Non nominati in quanto le tipologie di lavorazioni non necessitano di elaborazione del Piano di sicurezza e di Coordinamento, dato atto che non si prevede l'occupazione di più imprese e una consistenza del cantiere inferiore ai 200 uomini/giorno. Nei casi di cui dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a una o più imprese come previsto dall'articolo 90, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008, si provvederà alla nomina del coordinatore per l'esecuzione, che oltre a svolgere i compiti di cui al comma 1 dell'articolo 92 del D.Lgs. n. 81/2008, redigerà il piano di sicurezza e di coordinamento e il fascicolo, di cui all'articolo 91, comma 1, lettere a) e b) del D.Lgs. n. 81/2008 fermo restando quanto previsto al secondo periodo della medesima lettera b).





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

---

## Responsabile Unico del Procedimento.

Dott. Delio Fiordispina, Direttore dell’Azienda Pubblica di servizi alla Persona “Del Campana Guazzesi” di San Miniato, tel 0571 418252, e.mail [d.fiordispina@delcampana.it](mailto:d.fiordispina@delcampana.it);

## Soggetti ammessi alla gara.

I concorrenti invitati nella forma dell'impresa singola e che accettano le condizioni ed i tempi previsti nella lettera di invito.

## Modalità di determinazione corrispettivo.

Il contratto è stipulato "misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del Codice dei Contratti, degli articoli 43, 118 e 119, del regolamento generale.

## Criterio di aggiudicazione dei lavori.

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 del D.L. n. 163/2006, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, al lordo degli oneri di sicurezza aziendali.

Ai fini dell'eventuale valutazione delle offerte anomale, a giudizio dell’Azienda, si applicherà quanto previsto dall'art. 86, comma 3, del D.lgs. 163/2006, in questo caso le offerte ritenute anormalmente basse saranno soggette a verifica di congruità da parte del Responsabile Unico del Procedimento con particolare riguardo alla congruità del costo del lavoro, alla congruità del costo relativo alla sicurezza, alla congruità dell'utile d'impresa e a particolari condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori (forniture, servizi, economia del procedimento di costruzione, soluzioni tecniche adottate). In caso di offerte uguali da parte di due o più concorrenti si procederà all'esperimento di miglioramento a norma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827. Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta ritenuta regolare. Il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità e della qualità della prestazione.

## Il contratto.

Per il presente appalto, verrà stipulato relativo contratto in forma privata, da registrarsi in caso di uso.

La Ditta sarà invitata a presentarsi per la firma del contratto nel giorno stabilito dall’Azienda. Il Contratto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al Contratto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto

---



® L'organizzazione condivide i valori del Marchio  
Qualità & Benessere del residente  
e partecipa alla periodica valutazione tra pari.  
[www.marchioqeb.it](http://www.marchioqeb.it)





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

scritto. Inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del Contratto non comporta l'invalidità o inefficacia del medesimo nel suo complesso. Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa le spese contrattuali di bollo e di registro, eventuali spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto. A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto. Il contratto sarà soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nella presente lettera d'invito si intendono I.V.A. esclusa.

Sono parte del contratto:

La presente lettera d'invito, l'Elenco Prezzi Unitari, il Computo Metrico Estimativo dei lavori e quello della sicurezza, il Disciplinare Tecnico e gli Elaborati Grafici, che si allegano al presente invito.

## Inizio dei lavori.

I lavori dovranno iniziare entro il mese di agosto e comunque terminare nei tempi sotto specificati. L'impresa aggiudicataria, con la semplice partecipazione alla gara, dà atto di convenire, ove richiesto, alla consegna anticipata e o parziale dei lavori.

## Termine e penale per l'ultimazione dei lavori.

Il termine per l'ultimazione dei lavori è **fissato nel 15 settembre 2015**. I lavori devono svolgersi nel lasso di tempo indicato poiché deve essere rispettato il piano di spostamento degli anziani residenti a tale piano, che saranno spostati, per il tempo dei lavori, dal 1° piano di Casa Presenti.

Per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a 100,00

Qualora l'affidatario non rispetti i tempi previsti, dopo 30 giorni, l'appalto verrà affidato al secondo classificato.

## Modalità di finanziamento.

L'opera di complessivi Euro 14.898,01 (oltre IVA) è finanziata con fondi previsti nel bilancio dell'Azienda.

## Anticipazione del prezzo di appalto.

Vista la breve durata dei lavori e il basso importo dei lavori non è previsto l'anticipazione sul prezzo.

## Varianti.

Non sono ammesse offerte in varianti al progetto posto a base di gara.





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

---

## **Cauzione provvisoria e definitiva.**

Dato l'importo esiguo delle opere e della natura dell'indagine di mercato, si omette il versamento della cauzione provvisoria.

## **Ulteriori cauzioni e polizze.**

All'atto del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare la polizza assicurativa per danni di esecuzione (CAR) (art. 158 D.P.G.R. 05.06.2003 n. 0165/Pres.) nella misura pari all'importo dei lavori oltre ad I.V.A.. La copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. La polizza dovrà comunque assicurare la stazione appaltante, contro la responsabilità civile verso terzi (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per la somma minima di Euro 500.000,00.

## **Modalità di validità dell'offerta.**

Si informano i soggetti che con la presentazione dell'offerta, per l'eventuale realizzazione dei lavori di che trattasi, dichiarano di assoggettarsi alle condizioni qui previste. Inoltre, di obbligarsi alle eventuali spese delle ditte aggiudicatrici ed alla accettazione della revoca dell'incarico all'esecuzione dell'intervento nel caso in cui la ditta stessa venga meno ai patti concordati, senza diritto alcuno.

Si informa che il pagamento inerente il presente intervento rispetterà le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del DL 78/2009 convertito in Legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella programmazione dei pagamenti dell'ente compatibili;

Al fine di evitare equivoci si ritiene utile precisare che l'offerta per l'intervento non è vincolante per l'Azienda, la quale può a sua discrezione dare o non dare corso all'esecuzione dei lavori.

## **Termini di presentazione dell'offerta.**

Codesta Ditta dovrà inserire in un Plico una busta chiusa, con sopra scritto OFFERTA ECONOMICA, con quanto previsto al punto 1 e la documentazione prevista al punto 2, con le seguenti modalità:

- 1) Busta con l'OFFERTA ECONOMICA, con scritta la percentuale di ribasso che si intende applicare per l'intervento mediante offerta scritta su carta intestata della ditta e firmata dal legale rappresentante, indicante la dicitura “OFFERTA ECONOMICA PER LAVORI 1° PIANO CASA PRESENTI” , **la detta percentuale di ribasso sull' Elenco Prezzi Unitari deve essere espressa in cifre ed in lettere**, con la specifica “Offerta globale tenuto conto





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

dei costi di sicurezza aziendale e del personale aziendale”.

- 2) Insieme all’offerta economica devono essere presentati i seguenti documenti:
  - a) Allegato A accettazioni condizioni appalto,
  - b) Allegato B Tracciabilità flussi finanziari,
  - c) Allegato C Modello DURC,
  - d) Attestazione SOA o copia/dichiarazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente/analogia alla categoria prevalente dei lavori da eseguire.
- 3) Il Plico con la busta con l’Offerta Economica e i documenti richiesti, deve essere consegnato al seguente indirizzo in busta chiusa indirizzata a **A.P.S.P. “Del Campana Guazzesi” via P. Bagnoli n° 1 56028 San Miniato (PI)** mediante spedizione postale o consegna a mano. Sul plico, dovrà essere riportata la dicitura **“Contiene offerta per la gara lavori 1° Piano di Casa Presenti”**;
- 4) Far pervenire l’offerta all’Ufficio Protocollo dell’Azienda, pena l’esclusione dalla gara, **entro le ore 13:00 del 3.8.2015**, per la presentazione e l’ ammissione alla gara farà fede esclusivamente la data del protocollo di arrivo dell’ Azienda.

La Commissione per la valutazione delle offerte si riunirà il giorno **5.8.2015, alle ore 10:00** presso una sala dell’ASP “Del Campana Guazzesi”, in seduta pubblica.

La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o ad un giorno successivo. La stazione appaltante si riserva la facoltà di comunicare eventuali successivi aggiornamenti alla seduta di gara esclusivamente alle ditte convenute alla seduta pubblica.

## Documenti di gara e progettuali.

La documentazione di gara e tutti i documenti di progetto sono allegati al presente invito.

## Sopralluogo.

Il sopralluogo sulle aree interessate dai lavori non è obbligatorio e va concordato con il RUP o con altri impiegati della Direzione.

## Contribuzione a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici. Legge 23.12.2006 n. 266.

Ai sensi della deliberazione del 21.12.2011 dell’ Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l’appalto in oggetto è esonerato dal pagamento della contribuzione a favore dell’ Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266 in quanto l’importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00. Pertanto il Codice C.I.G., in





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

modalità semplificata, sarà comunicato in seguito all'affidamento, rientrando l'appalto in oggetto nel novero della micro contrattualistica (contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 affidati ai sensi dell'art. 125 del Codice o mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando).

## Validità dell'offerta.

L'impresa si impegna a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

## Modalità di pagamento.

Il pagamento sarà effettuato in un' unica soluzione alla fine dei lavori. La quantificazione sarà basata sui lavori effettivamente eseguiti così come risulteranno dai libretti contabili Lo stato finale verrà compilato entro 30 (trenta) giorni dall'ultimazione dei lavori.

Eventuali manchevolezze che si dovessero constatare l'impresa dovrà procedere senza indugio ai ripristini necessari senza poter avanzare nessuna pretesa. Si precisa inoltre ove il Direttore dei Lavori certifichi che non sono state rispettate in tutto od in parte quanto stabilito nella lettera di invito o nel contratto i termini di pagamento resteranno sospesi senza che la Ditta Appaltatrice possa vantare risarcimento alcuno.

## Procedura di aggiudicazione.

a) il presidente di gara il giorno fissato per l'apertura dei plichi (5.8.2015), in seduta pubblica sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- identificare, nelle generalità anagrafiche, le persone presenti alla seduta di gara;
- verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti;
- Verificare il possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara.

b) il presidente di gara procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti ammessi alla gara e provvede all'aggiudicazione.

Ai fini dell'eventuale valutazione delle offerte anomale si applicherà quanto previsto dall'art. 86, comma 3, del D.lgs. 163/2006, in questo caso le offerte ritenute anormalmente basse saranno soggette a verifica di congruità da parte del Responsabile Unico del Procedimento con particolare riguardo alla congruità del costo del lavoro, alla congruità del costo relativo alla sicurezza, alla congruità dell'utile d'impresa e a particolari condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori (forniture, servizi, economia del procedimento di costruzione, soluzioni tecniche adottate). In caso di offerte uguali da parte di due o più concorrenti si procederà all'esperimento di miglioramento a norma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827. Si procederà alla celebrazione della gara anche in presenza di una sola offerta e si procederà all'aggiudicazione sempre che







Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# “Del Campana Guazzesi”

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

l'offerta sia valida e ritenuta congrua e conveniente. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. Il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità e della qualità della prestazione. L'offerta è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Azienda lo sarà solo dopo l'intervenuta stipulazione del contratto, fermo restando gli accertamenti previsti per legge.

Il verbale di gara non ha valore contrattuale ma costituisce aggiudicazione provvisoria. La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o ad un giorno successivo. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla deliberazione dell'organo competente il quale approva anche il verbale di gara. L'aggiudicazione provvisoria, divenuta definitiva con la deliberazione dell'organo competente di approvazione del verbale di gara, obbliga l'impresa aggiudicataria con la stazione appaltante, mentre la stazione appaltante diventerà obbligata solo dal momento della stipulazione del contratto.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero insorgere durante la gara saranno risolte con decisione del presidente della gara stessa. La stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dare corso alla gara d'appalto senza ulteriori preavvisi. L'offerta non vincola la stazione appaltante e non obbliga la stessa ad un formale riscontro. La stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto senza che ciò possa costituire, per le ditte concorrenti, titolo per alcuna pretesa. La stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di comunicare ogni revoca, modifica, integrazioni e correzioni al presente procedimento. La stazione appaltante sin da ora evidenzia che si riserva la facoltà di effettuare ogni successiva comunicazione inerente la presente procedura di gara anche esclusivamente tramite Fax o per e.mail.

La partecipazione alla gara comporta l'incondizionata accettazione di tutte le clausole di cui sopra.

## **Obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari.**

Con riferimento alla L. 136/2010 che impone l'obbligo di adottare specifiche misure in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante, gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, unitamente alle generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Modello allegato B.





Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

# *“Del Campana Guazzesi”*

RESIDENZA PER ANZIANI

Via P. Bagnoli, 1 - 56028 San Miniato (PI) - Tel. 0571 / 418252 - Fax. 0571 / 418539  
www.delcampana.it - e.mail: info@delcampana.it - Part. I.V.A. 01084470507 - Cod. Fisc. 82000570505

---

## **Informativa Privacy.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati raccolti saranno trattati, su supporti cartacei e informatici, dall’Azienda, esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, e dagli enti che forniscono allo stesso semplici servizi elaborativi ovvero svolgono attività funzionali, nei limiti stabiliti dalle leggi, dai regolamenti e dalla normativa comunitaria.

## **Richieste di eventuali chiarimenti e Informazioni.**

Tutti gli operatori economici invitati potranno richiedere eventuali chiarimenti sulla procedura di gara, al RUP dell’opera, mediante richiesta da inviare mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [d.fiordispina@pec.delcampana.it](mailto:d.fiordispina@pec.delcampana.it) e ribadita mediante mail indirizzata alla casella di posta elettronica: [d.fiordispina@delcampana.it](mailto:d.fiordispina@delcampana.it). I suddetti chiarimenti dovranno essere formulati per scritto e potranno essere richiesti fino al quinto giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte.

Eventuali altre informazioni potranno essere richieste agli uffici dell’APSP. nei seguenti orari: mattino: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 al seguente numero di telefono 0571 418252.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
A.P.S.P. “Del Campana Guazzesi”  
(dott. Delio FIORDISPINA)

lettera invito gara F

---

